

Номер закупки: 085-00 15320

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров

16.06.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-360621
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва 26 ВАО г.Москва, ул.Большая Косинская, вблизи з/у 6
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Реконструкция 4КЛ-10кВ направлением ПС-220/10 № 597 Жулебино – РТП-10/0,4кВ № 19023 с1, с2, ПС-220/10 № 597 а,б Жулебино – РТП-10/0,4кВ № 21089 с1,с2
(переустройство линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Большая Косинская, вблизи з/у 6

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ТЗ

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
☒ Разработка исходно-разрешительной документации	
☐ Оформление земельно-правовых отношений	
☒ Изъятие 1У от сторонних организаций	
☒ Выполнение изыскательских работ	
☐ Разработка вариантов основных технических решений	
☐ Разработка технико - экономического обоснования	
☒ Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в расчет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐ Выполнение авторского надзора	
☐ Проведение государственной экспертизы	
☐ Строительство на условиях "под ключ"	
☐ Выполнение подготовительных работ	
☐ Выполнение строительных работ	
☐ Выполнение монтажных работ	
☐ Предоставление оборудования	
☐ Предоставление материалов	
☐ Выполнение шеф-монтажных работ	
☐ Выполнение пуско-наладочных работ	
☐ Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐ Сдача объекта приемочной комиссии	
☐ Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☒ да
☐ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 2 651 125.45 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 2 651 125.45 руб.

СМР 0.00 руб.

Оборудование 0.00 руб.

ПНР 0.00 руб.

Прочие 0.00 руб.

Непредвиденные работы и затраты 0.00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34) % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «31» декабря 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

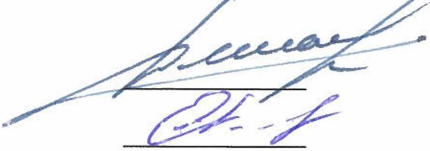
Главный специалист управления по сметному нормированию

Начальник отдела договоров

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП

Начальник отдела торгово-закупочных процедур


А.И. Челнаков


Д.С. Силаев


Е.В. Сафонова


С.В. Гусев


И.Б. Похлебкина


А.Д. Хмарук

Утверждаю
Генеральный директор ООО «Специализированная строительная фирма «Специальное строительство»
Челышев А.И.
2026 г.

Идентификатор инвестиционного проекта: I-360621

Наименование инвестиционного проекта:

Реконструкция КС-10кВ направлением ПС-220/10 № 597 Жульбино – РТП-10/0,4кВ № 10923 а1, с2, ПС-220/10 № 597 д6 Жульбино – РТП-10/0,4кВ № 10923 а1, с2, Пир., Москва, ул. Большая Косицкая, вблизи з\у/б

[illegible]

[illegible]

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Алиева В.Т.

11.06.2026



СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

с25-1087

Акционерное общество "МОСГАЗ". Комплекс объектов на земельном участке, 111622, г. Москва, ул. Большая Косинская, вблизи земельного участка 6

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	20 801,134
1,2	оборудования	-
1,3	ПИР	2 024,651
1,4	прочих затрат	3 113,253
	в том числе:	
	ПНР	105,719
	Содержание службы заказчика	1 329,180
	Строительный контроль	458,976
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	749,849
	Прочие	469,530
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2023 года	25 939,038
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2023 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2024 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	25 939,038
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01.2023) до года реализации в т.ч.:	
	2023 год	109,10
	2024 год	109,11
	2025 год	107,82
	2026 год	105,26
	2027 год	104,42
	2028 год	104,42
	2029 год	104,42
	2030 год	104,42
	2031 год	104,42
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	32 084,309
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	25 729,174
	оборудования	-
	ПИР	2 504,315
	ПНР	130,765
	Содержание службы заказчика	1 644,079
	Строительный контроль	567,713
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	927,497
	Прочие	580,767
	Сметная стоимость всего:	32 084,309
	НДС	6 416,862
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	38 501,171

Ответственный исполнитель:

Андрющенко Н. Е.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости

Молодцов Д.М.

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « » 20 г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 26 581,15 тыс. руб.

« » 20 г

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Акционерное общество " МОСГАЗ". Комплекс объектов на земельном участке, 111622, г. Москва, владение вблизи земельного участка №6

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2023 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Э.Благоустройство КЛ Москва	719,31	0,00	0,00	160,43	879,74
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Строительство кабельных линий методом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакетом из 4-х труб диаметром 160 мм.	7 043,24	1 427,64	0,00	0,00	8 470,88
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Строительство кабельных линий методом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакетом из 4-х труб диаметром 160 мм.	7 043,24	1 427,64	0,00	0,00	8 470,88
		Итого по Главе 2	14 805,79	2 855,29	0,00	160,43	17 821,51
		Итого по Главам 1-2	14 805,79	2 855,29	0,00	160,43	17 821,51
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
4-6		Временные здания и сооружения	222,08	42,83	0,00	0,00	264,91
		Итого по Главе 8	222,08	42,83	0,00	0,00	264,91
		Итого по Главам 1-8	15027,87	2898,11	0,00	160,43	18 086,42
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
7-8		ПНР	0,00	0,00	0,00	33,84	33,84
		Итого по Главе 9	0,00	0,00	0,00	33,84	33,84
		Итого по Главам 1-9	15 027,87	2 898,11	0,00	194,27	18 120,26
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
9-11		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	387,77	387,77
12-14		Содержание службы заказчика-застройщика 5,68%	0,00	0,00	0,00	1 135,04	1 135,04
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	1 522,81	1 522,81
		Итого по Главам 1-10	15 027,87	2 898,11	0,00	1 717,08	19 643,07
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
15-17		ПИР	0,00	0,00	0,00	1 862,72	1 862,72
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	1 862,72	1 862,72
		Итого по Главам 1-12	15 027,87	2 898,11	0,00	3 579,80	21 505,79
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
18-20		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	450,834	86,943	0,000	107,394	645,171
Всего по сводному расчету г. без НДС.			15 478,71	2 985,06	0,00	3 687,19	22 150,96
21	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 20%	3 095,74	597,01	0,00	737,44	4 430,19
		Всего с НДС	18 574,45	3 582,07	0,00	4 424,63	26 581,15

Ответственный исполнитель:

Андрющенко Н. Е.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Молодцов Д.М.

с25-1087 10.06.2025

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

Новое строительство (НЦС)

с25-1087

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2023. Сборник №21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Минстроя России от 14.03.2023 №182/пр.,
2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2023. Сборник №12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Минстроя России от 06.03.2023 №153/пр.

Акционерное общество "МОСГАЗ". Комплекс объектов на земельном участке, 111622, г. Москва, владение вблизи земельного участка №6

Технические условия

Максимальная мощность

кВт

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы по НЦС в уровне цен на 01.01.2023 г.	Стоимость всего, тыс. руб.
ОСНОВНЫЕ ЗАТРАТЫ, УЧТЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛЯМИ НЦС						
1						
	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ Кабель силовой с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением	НЦС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	5 989,89	
	Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 20		1,00		
	Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81 02 12 2023, п. 22		1,00		
	Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2023, п. 22		1,00		
	Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					898,48
	Затраты на содержание службы Заказчика	5,68% - Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50. Затраты на содержание службы Заказчика = 5,68% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				48,54
	Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					947,02
	В том числе:					
	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				718,79
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
	Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				17,97
	Проектно-изыскательские работы	Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 и ППС 81-02-21-2023 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).				40,48
	Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 5,68% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50).				48,54
	Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				17,80
	Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				77,27
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				26,17
2						
	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ Кабель силовой с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением	НЦС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	5 989,89	

Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2023, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					898,48
Затраты на содержание службы Заказчика	5,68% - Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50. Затраты на содержание службы Заказчика = 5,68% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				48,54
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					947,02
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				718,79
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				17,97
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 и НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				40,48
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 5,68% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50).				48,54
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				17,80
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				77,27
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				26,17
3					
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ Кабель силовой с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением	НЦС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	5 989,89	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2023, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					898,48
Затраты на содержание службы Заказчика	5,68% - Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50. Затраты на содержание службы Заказчика = 5,68% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				48,54
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					947,02
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				718,79
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00

Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				17,97
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 и НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				40,48
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 5,68% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50).				48,54
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				17,80
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				77,27
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				26,17
4					
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ Кабель силовой с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением	НЦС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	5 989,89	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2023, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2023, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					898,48
Затраты на содержание службы Заказчика	5,68% - Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50. Затраты на содержание службы Заказчика = 5,68% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				48,54
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					947,02
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				718,79
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов				0,00
Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				17,97
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2023 и НЦС 81-02-21-2023 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				40,48
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 5,68% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 №50).				48,54
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				17,80
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				77,27
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				26,17

	Всего по объекту:					3 788,08
	В том числе:					
	строительно-монтажные работы					2 875,15
	Оборудование					0,00
	Пусконаладочные работы					71,88
	Проектно-изыскательские работы					161,93
	Содержание службы Заказчика					194,15
	Строительный контроль					71,20
	Прочие					309,10
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты					104,68

Ответственный исполнитель

Андрющенко Н. Е.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

с25-1087

10.06.2025

Рассчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании: 1. Утвержденные нормативы цен строительства, НКС 01-02-21-2023, Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Минстроя России от 14.03.2023 № 182/пр. 2. Утвержденные нормативы цен строительства, НКС 01-02-12-2023, Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Минстроя России от 26.03.2023 № 153/пр. Акционерное общество "МОСГАЗ" - комплекс объектов на земельном участке, 111622, г. Москва, впадение в Близи земельного участка №66			
Субъект Российской Федерации:	Москва		
Год ввода объекта в эксплуатацию:	2025		
ТУ/ТУЭЭП:			
Шифр (идентификационный номер):	025-1087		

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уроне цен на 01.01.2023г. за единицу, тыс.руб					Поправочный коэффициент (ценособразующий фактор)	Коэффициенты на усложненные условия производства работ	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам субъектов РФ	Стоимость в уроне цен на 01.01.2023г. По объему работ, тыс.руб					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	КЛ 10 кВ ПС 597 – РТП 19023 с1. Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3(х240), 300м	НКС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	0,00	4 791,51	119,80	1 401,76	6 313,47	1,00	1,00	1,00	0,00	718,79	17,97	210,26	947,02	1 171,38
		Подземная прокладка в траншее кабелей с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ. Кабель силовой с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2, напряжением 10 кВ			0,00	4 791,51	119,80	1 078,18	5 989,89									
		в том числе:																
		Проектные и изыскательские работы и авторский надзор						269,88	269,88								40,48	40,48
		Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)						118,67	118,67								17,80	17,80
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)						174,46	174,46								26,17	26,17
		Прочие без учета затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты						515,16	515,16								77,27	77,27
		Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018, № 50)						323,58	323,58								48,54	48,54
2	КЛ 10 кВ ПС 597 – РТП 19023 с2. Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3(х240), 300м	НКС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	0,00	4 791,51	119,80	1 401,76	6 313,47	1,00	1,00	1,00	0,00	718,79	17,97	210,26	947,02	1 171,38
		Подземная прокладка в траншее кабелей с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 10 кВ. Кабель силовой с алюминиевой жилой с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2, напряжением 10 кВ			0,00	4 791,51	119,80	1 078,18	5 989,89									
		в том числе:																
		Проектные и изыскательские работы и авторский надзор						269,88	269,88								40,48	40,48
		Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)						118,67	118,67								17,80	17,80
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)						174,46	174,46								26,17	26,17
		Прочие без учета затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты						515,16	515,16								77,27	77,27
		Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018, № 50)						323,58	323,58								48,54	48,54
3	КЛ 10 кВ ПС 597 а – РТП 21089 с1. Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3(х240), 300м	НКС 12-01-018-07 (х 3 жилы)	км	0,15	0,00	4 791,51	119,80	1 401,76	6 313,47	1,00	1,00	1,00	0,00	718,79	17,97	210,26	947,02	1 171,38

[illegible]

Стоимость изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий в ценах 2001 г., тыс. руб. без НДС	0.15
Процент суммарной стоимости проектных и изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, согласно Приложению к Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 245	0.3375
Итого стоимость платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в базовых ценах на 01.01.2001 г., тыс. руб. без НДС	51.27741304
Клн-632 Распоряжение ФАУ "ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ" от 17.01.2023 № 5-Р Итого стоимость платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в ценах на 2023 г., тыс. руб. без НДС	6.92 355.5316982
Итого стоимость платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в прогнозных ценах на 2024 г., тыс. руб. без НДС	439.761453

Таблица процентного соотношения, используемого при расчете размера платы за проведение государственной экспертизы (Приложение 2). Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 245

Сумма Сид, млн. руб., в ценах 2021 года	Процент от суммы Сид и Сиз (П)	Коэффициент для расчета
0-0,15	33,75	0,3375
более 0,15-;	29,25	0,2925
более 0,2-;	27,3	0,273
более 0,3-;	20,22	0,2022
более 0,4-;	16,65	0,1665
более 1	12,60	0,1260
более 1,5	11,88	0,1188
более 2	10,89	0,1089
более 3	9,77	0,0977
более 4	8,77	0,0877
более 5	8,15	0,0815
более 6	7,76	0,0776
более 7	7,43	0,0743
более 8	7,13	0,0713
более 9	6,86	0,0686
более 10	6,62	0,0662
более 11	6,40	0,0640
более 12	6,20	0,0620
более 13	6,02	0,0602
более 14	5,86	0,0586
более 15	5,72	0,0572
более 16	5,59	0,0559
более 17	5,47	0,0547
более 18	5,36	0,0536
более 19	5,25	0,0525
более 20	5,15	0,0515
более 21	5,06	0,0506
более 22	4,97	0,0497
более 23	4,89	0,0489
более 24	4,81	0,0481
более 25	4,74	0,0474
более 26	4,67	0,0467
более 27	4,60	0,0460
более 28	4,54	0,0454
более 29	4,48	0,0448
более 30	4,42	0,0442
более 31	4,37	0,0437
более 32	4,32	0,0432
более 33	4,27	0,0427
более 34	4,22	0,0422
более 35	4,17	0,0417
более 36	4,13	0,0413
более 37	4,08	0,0408
более 38	4,04	0,0404
более 39	4,00	0,0400
более 40	3,96	0,0396
более 41	3,92	0,0392
более 42	3,88	0,0388
более 43	3,84	0,0384
более 44	3,80	0,0380
более 45	3,76	0,0376
более 46	3,72	0,0372
более 47	3,68	0,0368
более 48	3,64	0,0364
более 49	3,60	0,0360
более 50	3,56	0,0356
более 51	3,52	0,0352
более 52	3,48	0,0348
более 53	3,44	0,0344
более 54	3,40	0,0340
более 55	3,36	0,0336
более 56	3,32	0,0332
более 57	3,28	0,0328
более 58	3,24	0,0324
более 59	3,20	0,0320
более 60	3,16	0,0316
более 61	3,12	0,0312
более 62	3,08	0,0308
более 63	3,04	0,0304
более 64	3,00	0,0300
более 65	2,96	0,0296
более 66	2,92	0,0292
более 67	2,88	0,0288
более 68	2,84	0,0284
более 69	2,80	0,0280
более 70	2,76	0,0276
более 71	2,72	0,0272
более 72	2,68	0,0268
более 73	2,64	0,0264
более 74	2,60	0,0260
более 75	2,56	0,0256
более 76	2,52	0,0252
более 77	2,48	0,0248
более 78	2,44	0,0244
более 79	2,40	0,0240
более 80	2,36	0,0236
более 81	2,32	0,0232
более 82	2,28	0,0228
более 83	2,24	0,0224
более 84	2,20	0,0220
более 85	2,16	0,0216
более 86	2,12	0,0212
более 87	2,08	0,0208
более 88	2,04	0,0204
более 89	2,00	0,0200
более 90	1,96	0,0196
более 91	1,92	0,0192
более 92	1,88	0,0188
более 93	1,84	0,0184
более 94	1,80	0,0180
более 95	1,76	0,0176
более 96	1,72	0,0172
более 97	1,68	0,0168
более 98	1,64	0,0164
более 99	1,60	0,0160
более 100	1,56	0,0156
более 101	1,52	0,0152
более 102	1,48	0,0148
более 103	1,44	0,0144
более 104	1,40	0,0140
более 105	1,36	0,0136
более 106	1,32	0,0132
более 107	1,28	0,0128
более 108	1,24	0,0124
более 109	1,20	0,0120
более 110	1,16	0,0116
более 111	1,12	0,0112
более 112	1,08	0,0108
более 113	1,04	0,0104
более 114	1,00	0,0100
более 115	0,96	0,0096
более 116	0,92	0,0092
более 117	0,88	0,0088
более 118	0,84	0,0084
более 119	0,80	0,0080
более 120	0,76	0,0076
более 121	0,72	0,0072
более 122	0,68	0,0068
более 123	0,64	0,0064
более 124	0,60	0,0060
более 125	0,56	0,0056
более 126	0,52	0,0052
более 127	0,48	0,0048
более 128	0,44	0,0044
более 129	0,40	0,0040
более 130	0,36	0,0036
более 131	0,32	0,0032
более 132	0,28	0,0028
более 133	0,24	0,0024
более 134	0,20	0,0020
более 135	0,16	0,0016
более 136	0,12	0,0012
более 137	0,08	0,0008
более 138	0,04	0,0004
более 139	0,00	0,0000

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на переустройство объектов электросетевого хозяйства
ПАО «Россети Московский регион»

От 26 район - филиал ПАО «Россети Московский регион»

на выполнение работ по Заявке № И-25-00-170759/143/МС от 25.02.2025

Заказчик (далее – Заявитель): Акционерное общество " МОСГАЗ"

Наименование проекта строительства (далее – Объект Заявителя): Комплекс объектов на земельном участке

Наименование и место нахождения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», попадающих в зону производства работ в целях строительства (реконструкции) Объекта Заявителя: 111622, г. Москва, ул. Большая Косинская, вблизи земельного участка 6

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по ликвидации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1. Ликвидировать ЛЭП (участки ЛЭП):

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Ипв. номер
1	КЛ 10 кВ (РП 19023 (с1) - ПС 597)	АПвПуз 3(1х240/50)	300	085-989108233
2	КЛ 10 кВ (РП 19023 (с2) - ПС 597)	АПвПуз 3(1х240/50)	300	085-989108234
3	КЛ 10 кВ (РТП 21089 (С1) - ПС 549 А)	АПвПуз 3(1х240/50)	300	085-989118069
4	КЛ 10 кВ (РТП 21089 (С1) - ПС 549 Б)	АПвПуз 3х(1х240/50)	300	085-989118070

2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по восстановлению объектов электросетевого хозяйства взамен ликвидируемых:

2.1. Мероприятия по восстановлению кабельных линий:

2.1.1.

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
1	КЛ 10 кВ ПС 597 – РТП 19023 с1	Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3(1х240), 300м	Определить проектом	ГНБ (1 скважина, 4 трубы), протяженностью 150м	Определить проектом
2	КЛ 10 кВ ПС 597 – РТП 19023 с2	Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией, сечением 3(1х240), 300м	Определить проектом		Определить проектом
3	КЛ 10 кВ ПС 597 а – РТП 21089 с1	Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцией,	Определить проектом	ГНБ (1 скважина, 4 трубы), протяженностью 150м	Определить проектом

		<i>сечением 3(1х240), 300м</i>			
4	<i>КЛ 10 кВ ПС 597 б – РТП 21089 с1</i>	<i>Алюминиевые жилы с пластмассовой изоляцияй, сечением 3(1х240), 300м</i>	<i>Определить проектом</i>		<i>Определить проектом</i>

3. При прокладке новых кабельных линий (участков кабельных линий) учесть дополнительные работы по восстановлению и благоустройству (асфальт, газон).
4. Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».
5. До начала работ провести Археологические изыскания.
6. Предлагаемая трасса ЛЭП может быть изменена после получения геоподосновы.
7. Переустройство ЛЭП, не являющихся собственностью МКС - филиал – филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ собственника (балансодержателя).
8. Разработанную проектную документацию согласовать с ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке.
9. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 года.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Перечень Имущества, подлежащего ликвидации (частичной ликвидации);
2. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) существующей трассы;
3. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) предлагаемой трассы.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

46116dfb

*Директор департамента перспективного развития сети и
инженерного обеспечения технологического присоединения ПАО
«Россети Московский регион»
Ю.А. Любимов*